

Til beboerne i afdeling 305 Vaseparken 1 og afdeling 306 Lumbyesparken

15-11-2024

Orientering om status for helhedsplan

Landsbyggefonden har været på gennemgang i afdelingerne og på den baggrund er der udarbejdet en ansøgning til byrådet, som skal behandles på byrådsmødet den 16. december 2024, da Landsbyggefonden har bevilget penge til en kommende renovering, som er betinget af kommunens og afdelingsmødets opbakning til projektet.

Kommende møder og tidsplan

Det forventes at der i løbet af 2025 bliver afholdt et orienterende beboermøde og senere et besluttende afdelingsmøde, hvor beboerne skal stemme om projektet.

Ved godkendelse af projektet, forventes opstart tidligst i 2027 og projektet forventes at tage 4-5 år samlet, for de 2 afdelinger. Udgangspunktet er at renoveringen starter i afdeling 305 med 2 bygninger ad gangen, hvor beboerne genhuses i perioden.

Renovering af Lumbyesvej 8 i afdeling 306 vil blive gennemført uden genhusning.

Arbejder indeholdt i projektet

Renoveringen af betonehøjhusene omfatter blandt andet udskiftning af altaner, etablering af altaner på lejlighedstype 3 og 4, nye vinduer, nye facader med mere isolering, nyt køkken og badeværelse, etablering af ventilationsanlæg og nye installationer og nogle boliger skal indrettes, så de er egnede til selvhjulpne kørestolsbrugere.

For Lumbyesvej 8 er der udelukkende tale om udvendige arbejder med nye facadebeklædning på altaner, nye vinduer, altandøre og altanparter samt renovering af elevator.

Har du spørgsmål er du velkommen til at spørge en fra din afdelingsbestyrelse.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelserne og Boligkontoret Fredericia

D24-115511 3.0

